

## Checklist benodigde documenten hypotheek

### Voor alle hypotheeken

- Getekend aanvraagformulier hypotheek
- Getekende hypotheekofferte
- Kopie legitimatiebewijs aanvrager 1
- Kopie legitimatiebewijs aanvrager 2
- 

### Indien inkomen uit loondienst

- Kopie recente salarisstrook aanvrager 1
- Kopie recente salarisstrook aanvrager 2
- Originele werkgeversverklaring aanvrager 1
- Originele werkgeversverklaring aanvrager 2
- Kopie bankafschrift met salarisbijschrijving aanvrager 1
- Kopie bankafschrift met salarisbijschrijving aanvrager 2
- Kopie arbeidsovereenkomst aanvrager 1( alleen bij korter dan 1 jaar in dienst)
- Kopie arbeidsovereenkomst aanvrager 2( alleen bij korter dan 1 jaar in dienst)

### Indien inkomen als zelfstandige

- Aangifte IB laatste 3 jaar (zelfstandige)
- Jaarstukken laatste 3 jaar (zelfstandige)
- Kopie inschrijving KVK (zelfstandige)
- Accountantsverklaring (zelfstandige)

### Bij aankoop van een (andere) woning

- Kopie door beide partijen getekende koopakte
- Origineel taxatierapport (of Kopie WOZ beschikking bij hypotheekverstrekking tot 75% van de waarde van de woning)
- Specificatie verbouwingskosten
- (Ver)koopakte van de huidige woning ( **alleen bij overbruggingskrediet**)
- Meest recente jaaropgaaf huidige hypotheek ( **alleen bij overbruggingskrediet**)

### Bij eerdere echtscheiding

- Echtscheidingsconvenant
- Vonnis m.b.t. echtscheiding
- Inschrijving echtscheiding